

Sommario

1	PREMESSA E FINALITÀ DELLA RELAZIONE.....	3
2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	4
3	IMPIANTI ESISTENTI.....	16
4	FOTOINSERIMENTI.....	18

1 PREMESSA E FINALITÀ DELLA RELAZIONE

Il presente documenti è finalizzato a fornire un inquadramento esecutivo degli interventi previsti, mediante documentazione fotografica dello stato dei luoghi e simulazioni di fotoinserimento degli elementi impiantistici proposti.

La documentazione fotografica ha lo scopo di rappresentare le condizioni attuali degli ambienti interessati, con particolare riferimento alle caratteristiche architettoniche, distributive e materiche degli spazi, nonché alla presenza di eventuali elementi impiantistici esistenti.

Le simulazioni di fotoinserimento sono predisposte al fine di valutare l'impatto visivo delle soluzioni previste e la loro integrazione con le geometrie, le finiture e le assialità architettoniche degli ambienti. Tali elaborazioni hanno carattere illustrativo e di supporto alla valutazione progettuale.

2 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Facciata sud da Piazza Mazzini



Particolare facciata sud



Facciata ovest



Particolare facciata ovest



Facciata nord



Particolare facciata nord



Facciata est



Serramenti esistenti in alluminio



Vetrata scale da sostituire vista dal primo piano



Vista copertura da piano terzo



Vista lucernario da piano terzo



Atrio ingresso piano terra

3 IMPIANTI ESISTENTI



Fancoil a pavimento



Fancoil a parete



Fancoil a soffitto



Radiatori in ghisa



Radiatori in alluminio



Radiatori in acciaio



Gruppo frigo esterno



Canna fumaria in facciata

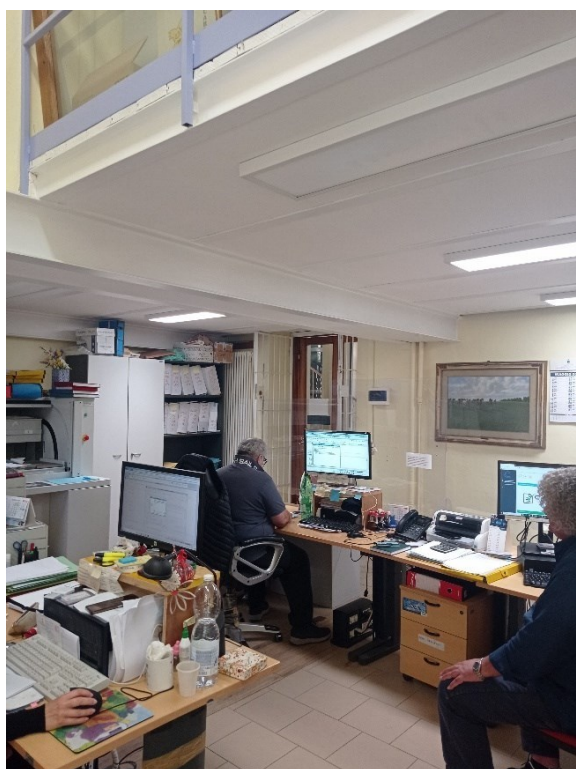
4 FOTOINSERIMENTI



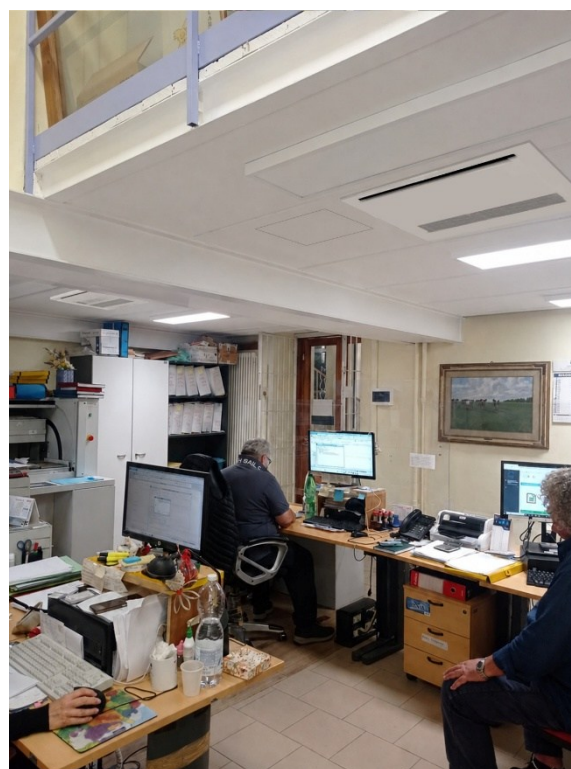
Piano terra - Esistente



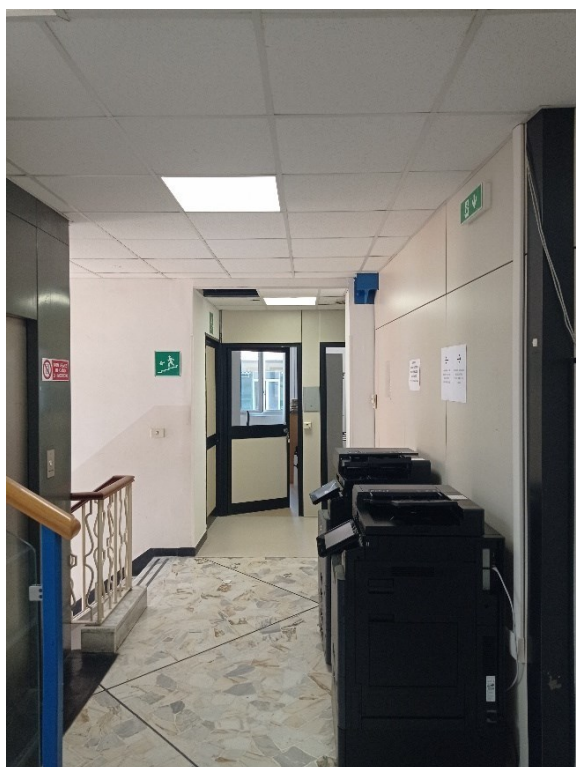
Piano terra - Simulazione



Uffici piano terra - Esistente



Uffici piano terra - Simulazione



Corridoio - Esistente



Corridoio - Simulazione



Uffici piano secondo - Esistente



Uffici piano secondo - Simulazione



Atrio piano primo - Esistente



Atrio piano primo - Simulazione



Zona ingresso - Esistente



Zona ingresso - Simulazione



Ufficio piano terzo - Esistente



Ufficio piano terzo - Simulazione



Atrio piano terzo - Esistente



Atrio piano terzo - Simulazione

§ § §

Onore (BG), 16.09.2026

Il tecnico

Arch. Pietro Angelo Oprandi
Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Bergamo al n. 341.